美馬市都市再生整備計画事業評価委員会

議 事 録

〇日 時 令和5年3月16日(木) 午後2時00分~

〇場 所 美馬市役所(北館)101・102会議室

○委 員 8人(1人代理)

〇市出席者 藤重次長

○事 務 局 佐古課長、石田課長補佐、野﨑技術主任

【1.開会】

司会	本日は、御多忙中の中にも関わらず御出席いただきまして、誠
(佐古課長)	にありがとうございます。
	本日の司会を務めさせていただきます、建設課長の佐古でござ
	います。よろしくお願いいたします。
	それでは定刻となりましたので、只今から「美馬市都市再生整
	備計画事業評価委員会」の会議を開会いたします。
	まず始めに、次第2といたしまして、美馬市都市再生整備計画
	事業評価委員会委員長の近藤より御挨拶を申し上げます。

【2~3委員長 美馬市 あいさつ】

委員長 (近藤明子)	~ ~ 委員長あいさつ ~ ~
司会	ありがとうございました。
(佐古課長)	次に次第3といたしまして、美馬市建設部次長の藤重より御挨拶
	申し上げます。
次長 (藤重次長)	~~ 建設部次長あいさつ ~~
司会	ありがとうございました。
(佐古課長)	申し訳ございませんが、藤重次長につきましては、この後、他
	の用務のため、ここで退席をさせていただきます。

【4.委員紹介】

司会 (佐古課長)

続きまして、次第4といたしまして、評価委員会の委員の皆様 方の御紹介をさせていただきます。

なお、敬称は省略させていただきますので、御了承ください。

近藤 明子 委員様(こんどう あきこ)

渡辺公次郎 委員様(わたなべ こうじろう)

蔭山 泰章 委員様(かげやま やすあき)

河野 圭佑 委員様(かわの けいすけ)

片岡 久議 委員様(かたおか ひさのり)

西前 清美 委員様(にしまえ きよみ)

園原 義正 委員様(そのはら よしまさ)

土井池弘次 委員様(どいけ こうじ)

以上、8人の皆様でございます。よろしくお願いいたします。

只今御紹介いたしました委員のうち、「河野 圭佑 委員」に おかれましては、他の用務との都合により「山田 一弘 様」が 御出席なされております。

続きまして、事務局の職員を紹介させていただきます。

都市再生整備計画事業の担当課であります建設課の 野崎でございます。

同じく石田でございます。

そして、私建設課長の佐古でございます。

また、事後評価手続きに関する業務委託先であります株式会社 フジタ建設コンサルタントの谷でございます、谷野でございま す。

以上、この5人で事務局を担当させていただきますので、よろしくお願いいたします。

さて、本評価委員会は、美馬市都市再生整備計画事業評価委員会設置条例に基づき運営を行うこととしております。

条例第6条第3項により「会議は、委員の半数以上の出席がなければ会議を開くことができない。」と規定されております。

本日の出席委員は、委員総数8名に対しまして、7名御出席いただいており、委員の過半数に達しておりますので、本会議は成立していることを御報告いたします。

また、条例第8条より、本日の会議は公開とさせていただきます。

なお、委員会の議事録につきましても、美馬市ホームページに

	て公開させていただきますので、よろしくお願いいたします。
司会	それでは、議事に入りたいと思いますが、議事進行につきまし
(佐古課長)	ては、委員長が務めることとなっております。
	条例第6条第2項の規定によりまして、近藤委員長に会議の議
	長をお願いしたいと思います。
	それでは、近藤委員長、よろしくお願いいたします。

【5.議事】

委員長	それでは、議事次第に沿って議事を進めさせていただきます
(近藤明子氏)	が、議事に入る前に事務局に確認しておきたいことがあります。
	それは、本日の会議時間についてです。
	事務局では、何時までを予定されていますか。
事務局	本日の会議につきましては、委員の皆様に御案内させていた
(佐古課長)	だきましたとおり、概ね 1 時間半を予定させていただいており
	ます。
	そうしたことを踏まえまして、遅くとも午後 3 時 30 分までに
	は終了できればと考えております。御負担をおかけいたします
	が、よろしくお願いいたします。
委員長	はいかしこまりました。
(近藤明子氏)	午後3時30分までということで、一時間半のなかでしっかりと
	議論してまいりたいと思います。ぜひ、忌憚のない御意見をたく
	さん頂きたいと思います。
	では、次第の中の「5.議事」に入りたいと思います。
	(1)の「都市再生整備計画事業」について、事務局から説明を
	お願いします。
事務局	
(野崎)	~~ 事務局から説明 ~~
委員長	只今説明がありました内容につきまして、なにか御質問、御意見
(近藤明子氏)	ございませんでしょうか。
	~ ~ 異議等なし ~ ~
	異議なしとのことですので、次の議題に移りたいと思います。
	(の)の「芝居地区(第2切)和土市仏教供社画事業 のわれる
	(2)の「美馬地区(第2期)都市再生整備計画事業」のなかで、
	まず1つ目 「 まちづくりの経緯 」 につきまして、事務局から説明 まれ願いしまま
	をお願いします。

事務局	
(野崎)	~~ 事務局から説明 ~~
(= 1 mg)	
太 昌臣	「またづくいの奴徒」につきまして、比ばから御辛日、御所問
委員長	「まちづくりの経緯」につきまして、皆様から御意見・御質問
(近藤明子氏)	を伺いたいのですが、いかがでしょうか。
	「魅力の向上」「交通利便性の向上」を課題として設定し、そ
	│の課題に対し、数値目標を設定した上で第 2 期の計画を練られ│
	たというような経緯の説明でした。
	美馬地区の現状等も含め、何か御意見等はございますか。
	~ ~ 異議等なし ~ ~
	次の議題では具体的な内容の説明となりますので、その際に
	今の内容についても振り返っていただきながら御意見を伺えた
	らと思います。
	それでは続きまして議題(2)の2つ目「事後評価手続き」につ
	さまして事務局から説明をお願いします。
事 物中	さよして事務向がら説明をの願いしより。
事務局	± 75 □ / · > ±V 8□
(野崎)	~~ 事務局から説明 ~~
委員長	只今「事後評価手続き」につきまして説明がありました。
(近藤明子氏)	「方法書」「事業の成果の評価」「効果発現要因(総合所見)」に
	つきまして内容等の妥当性も含めまして、御審議いただきたい
	と思います。
	目標達成度につきまして「〇」という形で評価されており、理
	由につきましても説明がありましたが、これは達成できていな
	い、評価方法等の変更や改善が必要、この内容は不適切等、厳し
	めの御意見も含め、お願いできたらと思います。
渡辺公次郎氏	数値目標で使用したデータですが、指標 1 の観光交流センタ
	一の年間入り込み者数はどうやって数えたのでしょうか。
事務局	観光交流センターの年間入り込み者数の計測につきまして、
(野崎)	「道の駅みまの里」についておりますレジカウントの数に、国土
(23 23 /	交通省が出しております「全国道路・街路交通情勢調査」の平均
	乗車人数の推計データ約1.3人を参照し、レジカウント数を1.3
	倍した値を今回の計測値、実測値としております。
	ロした個でフロの目が個、天別個としてのりより。
海コハルがて	
渡辺公次郎氏 	指標2の観光客受入寺院とは、願勝寺ですか。どちらの寺院で
	しょうか。

(野崎) ども、観光課の方から寺町の方にヒアリングを通して人数を計測しております。 渡辺公次郎氏 ヒアリングだけだと説得力がないので、何を根拠にしているのか教えていただけますか。	車攻□	各寺院、寺町全体での数を計測しております。計測方法ですけ
渡辺公次郎氏 ヒアリングだけだと説得力がないので、何を根拠にしているのか教えていただけますか。 委員会にも参加していただいております西前さんが、寺町案内人として一日何人案内しているのかというのを目安に計測しております。 指標 3 の美馬地区のイベントにつきまして、どういうイベントを計測しているのでしょうか。 事務局 (野崎)		
渡辺公次郎氏 ヒアリングだけだと説得力がないので、何を根拠にしているのか教えていただけますか。	(野崎 <i>)</i> 	
■務局 (野崎)	>->>	
事務局 (野崎) 委員会にも参加していただいております西前さんが、寺町案内人として一日何人案内しているのかというのを目安に計測しております。 渡辺公次郎氏 指標3の美馬地区のイベントにつきまして、どういうイベントを計測しているのでしょうか。 事務局 (野崎) 美馬地区イベントの参加者数は、主に道の駅の観光交流センターで行われましたイベントの参加者数を用いております。イベントごとに参加者を集計し、年度別の累計を計測値としております。 渡辺公次郎氏 今回のプロジェクトには鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅からや地離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事業により、段の塚穴や鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅からやか齢を動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光をRPしている場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 渡辺公次郎氏 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 委員長 (近藤明子氏) 只今の御意見の中で特に指標2の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標2のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもどいて把握する」と記載しておりますが、「寺町条内人の案内者数にもどいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思います。その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、御意見いかがでしょうか。	渡辺公次郎氏	
(野崎) 内人として一日何人案内しているのかというのを目安に計測しております。 渡辺公次郎氏 指標 3 の美馬地区のイベントにつきまして、どういうイベントを計測しているのでしょうか。 事務局 美馬地区イベントの参加者数は、主に道の駅の観光交流センターで行われましたイベントの参加者数を用いております。イベントごとに参加者を集計し、年度別の累計を計測値としております。		
度辺公次郎氏 指標 3 の美馬地区のイベントにつきまして、どういうイベントを計測しているのでしょうか。 事務局	事務局	委員会にも参加していただいております西前さんが、寺町案
渡辺公次郎氏 指標 3 の美馬地区のイベントにつきまして、どういうイベントを計測しているのでしょうか。	(野崎)	内人として一日何人案内しているのかというのを目安に計測し
下を計測しているのでしょうか。 美馬地区イベントの参加者数は、主に道の駅の観光交流センターで行われましたイベントの参加者数を用いております。イベントごとに参加者を集計し、年度別の累計を計測値としております。 今回のプロジェクトには鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅からや地離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。 鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センターから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光をPRしている場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 大字の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。 寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標 3 の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、指標 3 の効果発現について、間接のな要因につきましても、		ております。
事務局美馬地区イベントの参加者数は、主に道の駅の観光交流センターで行われましたイベントの参加者数を用いております。イベントごとに参加者を集計し、年度別の累計を計測値としております。渡辺公次郎氏今回のプロジェクトには鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅からやや離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センターから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。渡辺公次郎氏あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。委員長 (近藤明子氏)只今の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、御意見いかがでしょうか。	渡辺公次郎氏	指標 3 の美馬地区のイベントにつきまして、どういうイベン
(野崎) ターで行われましたイベントの参加者数を用いております。イベントごとに参加者を集計し、年度別の累計を計測値としております。		トを計測しているのでしょうか。
渡辺公次郎氏 今回のプロジェクトには鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅からや地離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センターから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 渡辺公次郎氏 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 委員長 (近藤明子氏) 只今の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。その他、指標 3 の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、御意見いかがでしょうか。	事務局	美馬地区イベントの参加者数は、主に道の駅の観光交流セン
渡辺公次郎氏 今回のプロジェクトには鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅からや地離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センターから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光をPRしている場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 渡辺公次郎氏 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 委員長 (近藤明子氏) 只今の御意見の中で特に指標2の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標2のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、御意見いかがでしょうか。	(野崎)	ターで行われましたイベントの参加者数を用いております。イ
渡辺公次郎氏 今回のプロジェクトには鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅からや地離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。 鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センターから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。		ベントごとに参加者を集計し、年度別の累計を計測値としてお
やや離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。 鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センターから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。		ります。
業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。 鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センターから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 只今の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。 寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。その他、指標 3 の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、御意見いかがでしょうか。	渡辺公次郎氏	今回のプロジェクトには鍋倉谷川と段の塚穴等、道の駅から
事務局 (野崎)		やや離れたところの事業も含まれておりますが、今回の市の事
(野崎) ーから移動があったというのは計測していないためわかりません。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 只今の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。 寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標 3 の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		業により、段の塚穴や鍋倉谷川に訪れたとの記録はありますか。
ん。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパンフレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。	事務局	鍋倉谷川や段の塚穴で実施した事業によって観光交流センタ
フレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所がありますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。	(野崎)	ーから移動があったというのは計測していないためわかりませ
りますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいたのではと考えております。 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 ―――――――――――――――――――――――――――――――――――		ん。しかし、観光交流センター内に寺町や段の塚穴についてパン
渡辺公次郎氏 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋 倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。 只今の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。 寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標 3 の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		フレットの配布や案内等、美馬市の観光を PR している場所があ
渡辺公次郎氏 あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。		りますので、少なからずそういう場所に足を運んでいただいた
倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分かってもいいのではないかと思います。		のではと考えております。
ではいいのではないかと思います。 一大学の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。 一寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標 3 の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。	渡辺公次郎氏	あくまで間接的な効果でしか分からないとは思いますが、鍋
委員長 (近藤明子氏) 只今の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。 寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標 2 のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。その他、指標 3 の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、御意見いかがでしょうか。		倉谷川や段の塚穴にも波及していると考えられるところが分か
(近藤明子氏) ントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。 寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標2のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		ってもいいのではないかと思います。
寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として出されているとのことなので、「方法書」指標2のデータの計測方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。その他、御意見いかがでしょうか。	委員長	只今の御意見の中で特に指標 2 の寺町の入り込み者数のカウ
出されているとのことなので、「方法書」指標2のデータの計測 方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記 載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握す る」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思 いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきまし ても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。	(近藤明子氏)	ントの仕方の説明が不足しているとの御指摘でありました。
方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		寺町案内人の方が案内をした人の数に基づいて実績数として
載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握する」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		出されているとのことなので、「方法書」指標2のデータの計測
る」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		方法で、「観光交流課とのヒアリングにより数を把握する」と記
いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。 その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		載しておりますが、「寺町案内人の案内者数にもとづいて把握す
その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきましても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		る」と記載するとより具体的で、根拠としても分かりやすいと思
ても、あとで整理をしたいと思います。 その他、御意見いかがでしょうか。		いますので、表記の変更について検討頂けたらと思います。
その他、御意見いかがでしょうか。		その他、指標3の効果発現について、間接的な要因につきまし
		ても、あとで整理をしたいと思います。
		その他、御意見いかがでしょうか。
片岡久議氏	片岡久議氏	今回の事後評価手続きの数値目標が 3 つ挙がっているのです
が、定量評価だけではなくて、定性評価についても事業評価には		が、定量評価だけではなくて、定性評価についても事業評価には

	必要なのではないかと思います。事業の目的として地域住民の
	生活の質の向上と地域経済の社会の活性化というところが謳わ
	れておりますけども、例えば地域のイベントに参加した人数だ
	│ けではなく、整備をしたことによって住民の満足度がどのくら
	い上がった等のアンケート調査も評価の項目として必要なので
	はないでしょうか。
	今年度は難しいとは思いますが、定量的な評価だけでなく定
	性的な評価も含めて、今後評価対象に含めてもよろしいかと思
	にかな計画も含めて、ラ後計画対象に含めてもよりもいがと念
<u> </u>	
委員長	今重要な御指摘いただいたと思います。数で測るような定量
(近藤明子氏)	的な評価以外にも、住民がどう思っているか、訪れた方がどう思
	っているかという定性的な評価も含めて検討してくださいとの
	御意見でした。
	今年度につきましては記載している内容で進めていただい
	て、報告の際にヒアリングがあればその時には併せて説明し、来
	年度以降計画を評価する際に計画評価の指標に含めることを検
	討いただけたらと思います。
	宜しいでしょうか。その他いかがでしょうか。
西前清美氏	評価ではありませんが、その近くに住んでいる人間として非
	常に感じること、寺町案内人として感じることについて。
	コロナの関係もあるのですが、道の駅ができてから全体的に
	バスツアーとかは減りましたが、道の駅に来た方が1人とか2人
	で寺町を散策する人数が非常に増えています。
	お寺を訪ねたり、防災交流センターでパンフレットをお渡し
	したりすることが、肌で感じる実感として非常に多くなりまし
	た。
委員長	た。 先程のお話と重なりますけども、定量的に図ること以外にも、
女見改 (近藤明子氏)	その中身がどうなっているか。道の駅から寺町までしっかりと
(近膝明丁以)	流れてきて、寺町の魅力というのを感じながら観光されている
	方が増えていると実際に案内されている御視点から御意見頂き
	ました。
	この件につきましては道の駅ができたことによる波及効果と
	して質の変化も見られたよという重要なことかと思いますの
	で、資料に明記されることも御検討いただければと思います。
	ありがとうございます。その他いかがでしょうか。
土井池弘次氏	美馬地区のイベント参加者数について、いろんな計画を実施・
	実行されておりますが、寺町の中で、能舞台など、非常に文化的
	な、文化継続・継承という立派な行事もされております。また、

フロナのギロ ロナキわせいナクゼーギリナし * **	\
コロナの前に一回大きな花火大会がございましたが今	テコロナで
中止になっております。	-
大きな花火大会も今後再開という形になり、遠方の 大きな花火大会も今後再開という形になり、遠方の	
方も見に来ると思いますが、対象事業の中で花火大会	まはやって
おりませんか。	
事務局コロナ前に行った花火大会以降、美馬地区では花火	〈大会を開
(野崎) 催していないです。	
委員長 これまでずっと地元に根付いている伝統とか文化	だ引き継
│(近藤明子氏) │ ぎ、コロナが収束に向かっている兆しが見える中で、ネネ	と火大会の
ような大規模なイベントについても進めていただきた	こいとの御
意見を頂けたと思います。	
渡辺公次郎氏 「事後評価シート」の中の(3)効果発現要因の整理で	で、関連事
業として郡里廃寺跡整備事業と出てきておりますが、	先月設計
案を審議したという段階です。	
評価として (指標の改善に貢献しなかった)という	5評価にな
るのでしょうか。	
事務局関連事業として郡里廃寺跡整備は必要ですが、指標	に対して
(野崎) の貢献度として判定する場合、まだ計画段階であるた	め貢献度
の記入方式を再考いたします。	
渡辺公次郎氏 関連しているということは承知しておりますが、-	-緒に進ん
でいると表記ができればと思います。	
委員長関連事業である郡里廃寺跡整備の貢献度につきまし	て、県と
(近藤明子氏) 国に確認し、対応いただけたらと思います。	
その他はいかがでしょうか。ここはこういう風に書	訓である
んだけど、実際もうちょっとこんないい所があるんだ。	よとか、ち
ょっとこれは違うなという御指摘でも結構です。	
あとは「まちの課題の変化」につきましても、事業後	後の新たな
課題も含めて御意見いただけたらと思います。	
「まちの課題の変化」で、観光者の状況が変化してき	たとの記
載がありますので、道の駅からの寺町周辺への観光客	緊数の増加
につきましても、併せて記載するとより効果が出てい	るところ
を PR できるかと思います。	
また、先ほどお話のありました指標 1 の観光入り込	込み客数の
計測につきまして、レジカウント数×1.3 と御説明いた	こだきまし
たが、控えめな数字となっているように思いますので、	別途計測
を検討いただければと思います。	
渡辺公次郎氏 今後の話となりますが、様々な会社が携帯端末の位	江置データ
で人の数を数える手法を集計に用いております。経済	育的な問題
もありますが。また、free-wi-fi に接続した人を計測	

な手法もあります。歩行者が何時くらいにどれくらい滞在しているかを計測でき、様々なところで使われております。この手法についても、機械が必要ですので経済的な問題もあり、すぐにはできないですが。道の駅であれば、ある一定の時間をかけながらデータを取る仕組みを取り入れることも選択肢の一つとして挙げられます。
また、道の駅や段の塚穴等、施設の整備をすることで観光者が増加するとありますけども、公共交通との連携も大事ではないかと思います。東で来られる人以外に東を持ってない人のほうば

また、道の駅や段の塚穴等、施設の整備をすることで観光者が増加するとありますけども、公共交通との連携も大事ではないかと思います。車で来られる人以外に車を持ってない人。例えば海外の方。美馬市のような大都会ではないような地域に、価値を見出される海外の方がかなりたくさんいます。そういった車で来ることが難しい方をある程度サポートするために、整備されつつある拠点を結ぶための小さな公共交通的なもの、グリーンスローモビリティ的なものを用いると、もう少し整備した施設というのが活きてくるのではないかと思います。

ニーズの変化というのは、先程仰られていたように大型バスで来るような観光客だけではなく、今特に外国の方が公共交通機関で来るので、いろんな個人のニーズに合わせたような観光を実現するための一つのポイントがこの観光交流センターであり、それをうまく使いながら全体としての回遊性を上げていくことが考えられます。

郡里廃寺の委員会に出させていただいたときに少しだけ話題に挙がったのですが、観光等、様々なことと関係してきますので、建設課だけや、教育委員会だけではできないような話だと思います。各課が連携しながら進めていただければと思います。

道の駅からどうやって郡里廃寺跡へお客さんを連れて行く等、なかなかこれだという解決策は出ないので。その次のステップだとは思いますが、今後の課題として一緒に考える必要があるかと思います。

委員長 (近藤明子氏)

只今の御意見に関しまして事務局から何かございますか。

事務局 (野崎)

道の駅からこれから整備していく郡里廃寺跡とどうつなげていくかということで、建設課や地域学習推進課等、様々な課が個別に事業を実施していくのではなく、市一つで連携して今後いかに観光をつなげていくことを実現していければと思っております。

委員長 (近藤明子氏)

交通、情報の前に一つデータの取得につきまして御指摘いただいておりますが、NTT データに代表される携帯端末の位置データですね。美馬市はこのデータ取得方法が使用され始めた際に

	
	導入されていますので、そこから継続して今も計測しているか
	どうかは確かではありませんが、その件につきましても連携し
	ながら使用いただければと思います。
	その他はいかがでしょうか。宜しいですかね。
	~ ~ 異議等なし ~ ~
	評価として「事後評価手続き」に関する妥当性につきまして、 皆様に確認させていただきますが、次の議題でこれまでの議題 と併せて判断していただければと思います。
	評価内容や指標の達成目標、効果発現要因につきましては特
	段の加筆・修正等はないですが、まちの課題の変化というところ
	で追記する必要があると思います。
	各指標の集計方法について、特に指標 2 の収集につきまして
	も具体化させて案内者数に基づいている件も追記いただけたら
	と思います。
	次は議題(2)の3つ目「今後のまちづくり」につきまして事務
	局から御説明をお願いいたします。
事務局	
(野崎)	~~ 事務局から説明 ~~
委員長	只今都市再生整備事業の「今後のまちづくり」の課題を4つあ
(近藤明子氏)	げていただきまして、方向性の考え方につきまして説明いただ
	きました。只今の内容につきまして御質問、御意見ございません
	でしょうか。
片岡久議氏	確認ですけども、「今後のまちづくり」というのは建設部建設
	課の立場からのまちづくりという認識でよろしいですか。
	今回のまちづくりの課題の中で「オリジナルブランドの開発」
	や「体験型観光商品の開発」は観光交流課の分野と思いますけど
	ここで議論すべきなのは施設を作る、道路を整備する等、そうい
	う立場の議論なのか、他の所管を含めての議論なのか教えてい
	ただけますか。
事務局	建設課としてはハードの整備が主体として関われることと考
(野崎)	えておりますけども、今回この資料や、事後評価の原案を作る段
	階で、道の駅の担当課であります農林課や観光課とも協議いた
	しまして、このような課題と今後の方向性っていうのを整理し
	ておりますので、観光交流課の課題も併せて御指摘していただ
	けたらと思っております。
片岡久議氏	他の所管も含めて幅広く今後のまちづくりの課題について議

	論するということで良いですね。
	美馬地区第 2 期都市再生整備事業に関わる、特に観光の面で
安貞改 (近藤明子氏)	関わる今後のまちづくりの対応が挙げられていたと思います。
	その中でも先程の御指摘にもありますように、横串を通して
	連携を取りながら効率的に進めていただくというようなことが
	必要で、各課連携して取り組む内容が示されていると思います。
 片岡久議氏	各課が連携しての位置づけということで挙げていただいた課
万凹入嵌以	日味が足残りての位置づけというととで事けていただいだ味 題ですが、各観光地のつながりが希薄というのは美馬地区だけ
	ではなくて脇町や穴吹、木屋平等様々な地区との連携、場合によ
	っては高松とか徳島県の他の地域ともつながりという幅広い分
	野での観光地のつながりを確保していかないと美馬地区の発展
	につながりにくいと思います。
	また、滞在時間を増やすための考え方として滞在型観光商品
	の開発と書かれておりますが、滞在時間を増やすためには宿泊
	施設や飲食施設を美馬地区に作る必要があると思います。
	今脇町には宿泊施設が出来つつありますけども、美馬地区の
	滞在時間を増やすのであれば、美馬地区にも飲食とか宿泊施設
	作らないと、なかなか観光消費額が増えないと思うので、そうい
	ったところも検討していく必要があるのかなと思いました。
委員長	只今の点、美馬市内外とのつながりの強化とか観光地間のつ
(近藤明子氏)	ながりの強化っていうところも併せて明記し、取り組んでいた
	だくということ。
	あと来てほしいなぁ、泊まってほしいなぁだけでは何にもな
	らないので、受け入れ態勢の整備をしてくださいという重要な
	コメントを頂きましたので、御検討いただきたいと思います。
西前清美氏	寺町案内人をする中で、地域で困っていることを 2 点言いた
	いと思います。
	1点は道の駅から郡里廃寺の経路が県道12号線になりますが、
	非常に危険な地域です。そこをどうにかしてほしいという要望
	がまちづくりをするときに出ており、文化財の関係もあってな
	かなかできなかったという経緯もありますが。先日願勝寺から
	郡里廃寺まで実際に観光客を案内する機会がありましたが、本
	来は道の駅で駐車していたため、直接郡里廃寺に訪れる方が近
	いのですが、非常に危険であるため願勝寺を経由して案内した
	といったことがありました。
	2 点目は、寺町も段の塚穴もトイレがない。特に段の塚穴は、
	大型バスを市民グラウンドに停め、そこから案内しているので
	すが、徒歩で往復一時間かかります。市民グラウンドにはトイレ
	はありますが、段の塚穴ではトイレがないため、非常に案内しに

くい所があります。特に老齢の方は苦しいと感じます。 もう 1 点付け加えると国道 438 号から道の駅に入る道と併せ て駐車場ができましたが、その駐車場と以前からあった駐車場 がつながっておりません。せっかくいらっしゃった方、特に障が い者の方は、国道 438 号から入ると道の駅の正面で駐車できま せん。そういった不便な状態があるので、改善してほしいと感じ ております。 委員長 只今の御意見に対しまして事務局から何かコメントございま (近藤明子氏) すか。 国道 438 号の駐車場と以前からある道の駅の駐車場がつなが 事務局 (野崎) っていないと言う御意見ですが、現在道の駅を担当しておりま す農林課と協議中です。開けるとなると道の駅内に交差点が生 まれてしまうということがありまして、安全上今のまま開放す ることは危険でありますので、柵を設けているような現状にな っています。 地域住民の方々から利便性が悪いっていう御意見があると思 いますが、どうにか解決できるように今後も考えていきたいと 思っております。 委員長 危険性や利便性が悪い等、改善の余地が大いにあるところは (近藤明子氏) 農林課や警察も含めて、御議論いただきましていち早く解消し ていただければと思います。 どちらにしても、観光者とか利用者目線の整理を意識し、継続 的に検討をしていただければと思います。 ありがとうございます。その他いかがでしょうか。 たくさんの御意見を頂きました。そのなかで色々と改善すべ き点はいくつかありました。先程申しあげたとおりです。その他 頂いた御意見につきましても今後しっかりとまちづくりの中で 活かしていただくというようなところかと思います。 ここで今の議題 2 のところで特に経緯についてでは、事後評 価手続き、今後のまちづくりにつきまして、事務局でも今整理し ている内容で特に問題がない、適切に行われていると判断して もよろしいでしょうか。 異議等なし ~~ 異議ございませんか。宜しいですね。ありがとうございます。

そうしましたら今回整理していただいております都市整備計画事業につきましては、事後評価手続き、また今後のまちづくり 双方ともに特に問題がなく適正に検討されているとこの委員会

	では判断いたします。
	御意見ございました内容につきましては先程申し上げました
	通り、今後にしっかりと活かしていただき、御指摘のあった軽微
	の修正が必要なところにつきましては加筆してくださいという
	ことにしたいと思います。
	続きまして最後の「議題3今後のスケジュール」につきまして
事双 尸	事務局から御説明お願いいたします。
事務局	│ │ ~~ 事務局から説明 ~~
	サカロガ・ク 肌内
委員長	ありがとうございます。今後のスケジュール宜しいでしょう
(近藤明子氏)	か。
	~~ 異議等なし ~~
	はいありがとうございます。今回の委員会やその他パブコメ
	もあると思いますけれども、事務局は市民への説明責任を果た
	していただいて、わかりやすく御説明いただくということが重
	要かと思いますので、気を付けていただきながら事業を進めて
	いただけたらと思います。
	 本日予定しておりました内容につきましては議事 1 ~ 3 全て終
	了いたしましたので、その内容につきまして言い残したという
	ことがございましたら、御意見頂きたいと思いますがいかがで
	しょうか。
土井池弘次氏	意見ではありませんが、この交付金の補助金はいくらになる
	のでしょうか。
事務局	今回の第 2 期計画を実施するにあたる交付金につきまして、
(野崎)	国からは事業費に対して4割、40%を限度に国の交付金をもらえ
	ることとなっております。
	今回の計画事業費が 288 百万円に対しまして、その 4 割にあ
	たります 115 百万円が交付限度額になっております。
	以上です。
土井池弘次氏	ありがとうございます。
委員長	 その他宜しいでしょうか。ありがとうございます。
(近藤明子氏)	そうしましたら、議事、議題すべて終了いたしましたので、事
	務局に司会をお返ししたいと思います。ありがとうございまし

L L
T-
$1/L_{\tilde{t}}$
1 / 🕒

【6.閉会】

司会	ありがとうございました。近藤委員長をはじめ、委員の皆様方
(佐古課長)	におかれましては、長時間にわたり、御審議をいただきまして誠
	にありがとうございました。
	以上をもちまして、本日の議事日程はすべて終了いたしまし
	た。
	これをもちまして、都市再生整備計画評価委員会を閉会させて
	いただきます。
	本当にどうもありがとうございました。